

Số 642/TB-CCTHADS

Đông Anh, ngày 20 tháng 9 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014. Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016.

Căn cứ Bản án số 13/2023/KDTM - ST ngày 27 tháng 02 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 45/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 10 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 51/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 8 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 167/2024/9325 - PD/CTTĐG ngày 16 tháng 9 năm 2024 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định giá Phương Đông.

Do đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh - địa chỉ : đường 23B - xã Tiên Dương - huyện Đông Anh - Hà Nội cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng diện tích 153 m² đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 79(2), tờ bản đồ số 44 ; tại địa chỉ: thôn Thụy Lôì, xã Thụy Lâm, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BI 914464 ; số vào sổ cấp GCN số : 1213.QĐ.UBND.2012 ; CH.00060.2012 do UBND huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp ngày 16/5/2012 mang tên ông Ngô Văn Sơn.

Giá khởi điểm : 1.494.432.000đ (Một tỷ, bốn trăm chín mươi tư triệu, bốn trăm ba mươi hai ngàn đồng chẵn).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản :

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.



- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Lưu ý: Cơ quan thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thời hạn nộp hồ sơ: Từ ngày 23/9/2024 đến hết ngày 25/9/2024 (giờ hành chính).

Hình thức nộp hồ sơ : nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, địa chỉ: xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, TP Hà Nội. (Điện thoại liên hệ: 024.62630210 - 0988600059 - CHV Nguyễn Thị Kim Chi)

Nơi nhận:

- Trang Thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đương sự;
- VKSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Kim Chi